ZARZĄDZENIE

nr SG.0050.42.2025

WÓJTA GMINY DAMASŁAWEK

z dnia 8 kwietnia 2025 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Damasławku stanowiącej własność gminy Damasławek, przeznaczonej do wynajęcia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), Wójt Gminy Damasławek zarządza, co następuje:

§ 1. Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej położonej w Damasławku stanowiącej własność gminy Damasławek, przeznaczonej do wynajęcia w brzmieniu określonym w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza Sekretarzowi Gminy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 4. Zarządzenie podlega publikacji na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Damasławek, w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej Urzędu Gminy oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa wsi Damasławek zgodnie z terminem publikacji ogłoszenia o wykazie w prasie lokalnej.

WÓJT GMINY DAMASŁAWEK

/-/ Cyprian Wieczorek

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr SG.0050.42.2025
Wójta Gminy Damasławek
z dnia 8 kwietnia 2025 r.

GMINA DAMASŁAWEK

ul. Rynek 8
62-110 Damasławek
tel. 067 261-36-11

NIP: 766-19-77-273
REGON: 570791299

Damasławek, 8 kwietnia 2025 roku

WYKAZ

nieruchomości położonej w Damasławku stanowiącej własność Gminy Damasławek, przeznaczonej do wynajęcia

Obręb wieś	Numer działki	Pow. najmu	Numer Księgi Wieczystej	Oznaczenie /Przeznaczenie	Termin wnoszenia opłat	Czynsz miesięczny	Zasady aktualizacji opłat	Dodatkowe informacje
Damasławek	418/1	51,64 m²	PO1B/00019483/5 (gruntowa – lokal nie posiada odrębnej KW)	Lokal użytkowy w budynku przy ul. Rynek 4. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren przeznaczony na cele usługowe.	Na podstawie wystawianych comiesięcznych faktur z góry.	514,33 zł brutto (23% VAT)	W przypadku zmiany zarządzenia od miesiąca jego obowiązywania.	Niezależnie od czynszu najemca zobowiązany jest do uiszczania opłat z tytułu bieżących kosztów eksploatacyjnych (energia elektryczna, zimna woda, odprowadzenie ścieków, centralne ogrzewanie, wywóz śmieci, itp.) Lokal usytuowany na 1 piętrze – wyposażony w centralne ogrzewanie, instalację elektryczną oraz wodociągową. Lokal wymaga remontu.

Wykaz zostaje wywieszony w terminie od **dnia publikacji informacji o wykazie w prasie lokalnej – „Tygodnik Wągrowiecki”** na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, na tablicy ogłoszeń **sołectw: Damasławek** w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz na stronach internetowych Urzędu: www.gminadamaslawek.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.damaslawek.nowoczesnagmina.pl.
Termin oddania nieruchomości w najem nie wcześniej niż od 5 maja 2025 roku na okres do 31 grudnia 2025 roku.